



**У К Р А Ї Н А**  
**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН**  
**СОЛОНИЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**  
**Р І Ш Е Н Н Я**

17.12.2021 року

№ 364

Про встановлення для КП «Харківські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для потреб споживачів смт Солоницівка

Розглянувши заяви генерального директора комунального підприємства «Харківські теплові мережі» Скопенко В.В. від 17.11.2021 року № 01-25/7872 про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для потреб споживачів смт Солоницівка, додані розрахунки щодо економічного обґрунтування витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, розрахунки щодо економічного обґрунтування витрат на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, заяву директора комунального підприємства «Харківські теплові мережі» Скопенко В.В. від 26.11.2021 № 01-25/12707 про відсутність зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань щодо розміщеної інформації про намір встановити нові тарифи для потреб бюджетних установ та інших споживачів (крім населення), заяву директора комунального підприємства «Харківські теплові мережі» Скопенко В.В. від 01.12.2021 № 01-12/13086 про надання остаточних зменшених розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для потреб споживачів смт Солоницівка, а також, з огляду на наступне:

встановлення вищезазначених тарифів, згідно статті 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», Наказу Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України № 239 від 12.08.2018 «Про затвердження Порядку розгляду органами місцевого самоврядування розрахунків тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, а також розрахунків тарифів на комунальні послуги, поданих для їх встановлення» (далі – Наказ № 239) належить до компетенції органів місцевого самоврядування.

Відповідно до п. 11 ч.2 ст. 8 Закону України «Про житлово-комунальні послуги» виконавець комунальної послуги зобов'язаний, зокрема, інформувати споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги відповідно до законодавства.

Відповідно до п. 13 Розділу II Порядку інформування споживачів про намір зміни цін/тарифів на комунальні послуги з обґрунтуванням такої необхідності, затвердженого Наказом Міністерства регіонального розвитку, будівництва та житлово-комунального господарства України від 12.08.2018 № 130 (далі-Порядок), контроль за дотриманням виконавцями комунальних послуг порядку доведення до відома споживачів інформації, передбаченої цим Порядком, здійснюється органами, уповноваженими встановлювати тарифи, відповідно до їх повноважень, визначених законом.

Згідно п. 2 Розділу II цього ж Порядку, протягом 5 робочих днів з дня подання відповідних розрахунків до органу, уповноваженого встановлювати тарифи, виконавці комунальних послуг інформують споживачів про намір здійснити зміну тарифів (або встановити тарифи) у спосіб, визначений цим Порядком, та доводять до відома споживачів інформацію, передбачену цим Порядком.

Строк, протягом якого від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань приймаються зауваження і пропозиції, встановлюється виконавцем комунальних послуг, але він не може бути меншим за 7 календарних днів та більшим ніж 14 календарних днів з дня повідомлення споживачів про намір здійснити зміну тарифів на комунальні послуги (або встановити тарифи).

Разом з тим, відповідно до п. 1 Розділу VI Наказу № 239 під час розгляду органом місцевого самоврядування заяви про встановлення тарифів на комунальні послуги (послуги з постачання теплової енергії, постачання гарячої води, централізованого водопостачання, централізованого водовідведення, послуг із поводження з побутовими відходами) та доданих до неї документів, зокрема розрахунків тарифів на комунальні послуги, суб'єктом господарювання (заявником) здійснюється інформування споживачів про намір зміни тарифів відповідно до вимог чинного законодавства.

Відповідно до п. 7 Розділу II Наказу № 130 інформація має бути достовірною, точною, повною.

А згідно абзацу другого пункту 5 Розділу II Наказу № 130 виконавець комунальної послуги може обрати альтернативні способи інформування споживачів, але повинен проінформувати шляхом обов'язкового розміщення

інформаційного повідомлення у платіжному документі, що застосовується для оплати спожитих послуг, виконавець комунальних послуг повідомляє споживачів про намір зміни тарифів (або встановлення нових тарифів) на комунальні послуги та обов'язково зазначає джерело розміщення всієї необхідної інформації, з якою без перешкод може ознайомитися споживач.

Комунальне підприємство «Харківські теплові мережі» не здійснило інформування категорії споживачів «Населення» у передбачений чинним законодавством порядок.

Враховуючи цей факт, встановлення поданих тарифів для цієї категорії споживачів не буде відповідати порядку, передбаченого чинним законодавством.

Враховуючи все вищевикладене, керуючись статтями 25, 28, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», статтями 7, 8, 21, Закону України «Про житлово-комунальні послуги», виконавчий комітет

### ВИРІШИВ:

1. Встановити на території смт Солоницівка, Харківського району Харківської області для комунального підприємства «Харківські теплові мережі» тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифи на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для потреб споживачів (крім категорії споживачів «Населення»), згідно з додатками 1-5 та відповідно до поданої їх структури згідно з додатками 6-9.
2. Тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифи на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для потреб споживачів для категорії споживачів «Населення» розглянути у разі дотримання комунальним підприємством «Харківські теплові мережі» вимог, передбаченого чинним законодавством порядку.
3. Дане рішення набуває чинності з дня, наступного за днем його оприлюднення.
4. Контроль за виконанням даного рішення покласти на заступника селищного голови з ЖКГ, транспорту та благоустрою (Завалій О.П.)

Селищний голова

Андрій ЛИТВИНОВ

Додаток 1  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року № 364

**Тарифи**  
на теплову енергію тарифи на теплову енергію, її  
виробництво, транспортування та постачання без урахування  
витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів  
та витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель  
вузлами комерційного обліку для споживачів смт  
Солоницівка

Категорії споживачів	Розмір тарифів на виробництво теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на транспортування теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на теплову енергію, грн/Гкал з ПДВ
Бюджетні установи	2067,44	1469,34	22,03	3558,81
Інші споживачі	2062,81	1373,71	22,03	3458,55

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

комітету

Додаток 2  
до рішення виконавчого

Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року № 364

**Тарифи**  
на теплову енергію з урахуванням витрат на утримання та ремонт  
центральної теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та  
ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на  
оснащення будівель вузлами комерційного обліку для споживачів смт  
Солоницівка

Категорії споживачів	Розмір тарифів на виробництво теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на транспортування теплової енергії з ЦТП, грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на постачання теплової енергії, грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на теплову енергію, грн/Гкал з ПДВ
Бюджетні установи	2067,44	1594,36	22,03	3683,83
Інші споживачі	2062,81	1498,73	22,03	3583,57

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

Додаток 3  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року № 364

Тарифи  
на комунальну послугу з постачання теплової енергії

Категорії споживачів	Розмір тарифів на послугу з постачання теплової енергії, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на послугу з постачання теплової енергії, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку грн/Гкал з ПДВ
Бюджетні установи	3558,81	3683,83
Інші споживачі	3458,55	3583,57

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

Додаток 4  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року № 364

Тарифи  
на послугу з постачання гарячої води (без урахування витрат на  
оснащення будівель вузлами комерційного обліку)

Категорії споживачів	Розмір тарифів на послугу з постачання гарячої води, без урахування витрат на утримання та ремонт ЦТП, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку грн/Гкал з ПДВ	Розмір тарифів на послугу з постачання гарячої води, з урахуванням витрат на утримання та ремонт ЦТП, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку грн/Гкал з ПДВ
Бюджетні установи	173,88	179,43
Інші споживачі	167,92	173,41

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

Додаток 5  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року № 364

Тарифи  
на транспортування теплової енергії інших власників

Категорії споживачів	ПрАТ «Харківська ТЕЦ-5», грн/Гкал з ПДВ	КП «Харківські теплові системи», грн/Гкал з ПДВ
Інші споживачі	1506,28	1249,25

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО



**Структура тарифів**  
на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії)  
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного  
обліку КП «Харківські теплові мережі» для споживачів сел.Солоницівка

грн/Гкал

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів	
		Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Тариф на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії) (з ПДВ), зокрема:	3 558,81	3 458,55
1.1	повна собівартість теплової енергії	2 028,10	2 024,24
1.2	витрати на відшкодування втрат	894,05	814,36
1.3	перерахування витрат	-0,34	-0,34
1.4	планований прибуток, усього, зокрема:	43,87	43,87
1.4.1	податок на прибуток	7,90	7,90
1.4.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	11,72	11,72
1.4.3	обігові кошти	6,74	6,74
1.4.4	інше використання прибутку	17,51	17,51
1.5	податок на додану вартість	593,13	576,42

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

комітету

Додаток 7  
до рішення виконавчого

Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року №

Структура тарифів  
на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії)  
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного  
обліку КП «Харківські теплові мережі» для споживачів сел.Солоницівка

грн/Гкал

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів	
		Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Тариф на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії) (з ПДВ), зокрема:	3 683,83	3 583,57
1.1	повна собівартість теплової енергії	2 129,80	2 125,94
1.2	витрати на відшкодування втрат	894,05	814,36
1.3	перерахування витрат	-0,34	-0,34
1.4	планований прибуток, усього, зокрема:	46,35	46,35
1.4.1	податок на прибуток	8,35	8,35
1.4.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	11,72	11,72
1.4.3	обігові кошти	8,77	8,77
1.4.4	інше використання прибутку	17,51	17,51
1.5	податок на додану вартість	613,97	597,26

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

### Структура тарифів

на послугу з постачання гарячої води

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівельвузлами комерційного  
обліку КП «Харківські теплові мережі» для споживачів сел. Солоницівка

грн/м<sup>3</sup>

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів	
		Бюджетні установи	Інші споживачі (крім населення)
1	Повна собівартість послуги, усього, зокрема:	142,96	138,01
1.1	собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	129,56	124,61
1.2	витрати на придбання холодної води для надання послуги з постачання гарячої води	13,40	13,40
1.3	решта витрат	0,00	0,00
2	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток	1,94	1,92
5	Тариф на послугу без ПДВ	144,90	139,93
6	Податок на додану вартість	28,98	27,99
<b>7</b>	<b>Тариф на послугу з ПДВ</b>	<b>173,88</b>	<b>167,92</b>

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО

Додаток 9  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 17 грудня 2021 року №

Структура тарифів  
на послугу з постачання гарячої води  
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного  
обліку КП «Харківські теплові мережі» для споживачів сел. Солоницівка

грн/м<sup>3</sup>

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів	
		Бюджетні установи	Інші споживачі (крім населення)
1	Повна собівартість послуги, усього, зокрема:	147,47	142,47
1.1	собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	134,07	129,07
1.2	витрати на придбання холодної води для надання послуги з постачання гарячої води	13,40	13,40
1.3	решта витрат	0,00	0,00
2	Витрати на відшкодування втрат	0,00	0,00
3	Перерахування витрат	0,00	0,00
4	Планований прибуток	2,06	2,04
5	Тариф на послугу без ПДВ	149,52	144,51
6	Податок на додану вартість	29,90	28,90
7	<b>Тариф на послугу з ПДВ</b>	<b>179,43</b>	<b>173,41</b>

Начальник відділу  
з питань житлово-комунального  
господарства та управління  
комунальною власністю

Вікторія ХАРЧЕНКО