

**Щодо порядку нарахування плати за послугу
з постачання теплової енергії споживачам, у яких відсутні
квартирні та будинкові засоби обліку теплової енергії
в опалювальному сезоні 2025-2026 років**

Нарахування за послугу з постачання теплової енергії в опалювальному сезоні 2025-2026 років у разі відсутності у квартирі (будинку садибного типу) та на вводах у багатоквартирний будинок засобів обліку теплової енергії за розрахунковий період протягом опалювального сезону визначаються за формулою:

$$П = T_0 \times S \times (((t_{вн} - t_{р о ф i}) \times n_{ф i}) / ((t_{вн} - t_{р о с}) \times n_{к i}));$$

де T_0 - одноставковий тариф на послугу з централізованого опалення для населення (фізичних осіб) житлових будинків без будинкових та квартирних засобів обліку теплової енергії, гривень за 1 кв. метр за розрахунковий період протягом опалювального сезону (з податком на додану вартість);

S - опалювана площа квартири споживача, який отримує послугу з централізованого опалення та не має будинкового або квартирних засобу обліку теплової енергії, кв. метрів;

$n_{к i}$ - календарна кількість днів в i -му місяці;

$t_{вн}$ - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири (будинку садибного типу) (+18 °С);

$t_{р о с}$ - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення, °С. Середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон по м.Харкову зазначена в ДСТУ–ДБН.1.1.-27:2010 «Будівельна кліматологія» (-)1°С;

$t_{р о ф i}$ - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за опалювальний сезон (кількість днів надання послуги з централізованого опалення) для відповідного населеного пункту в i -му місяці, °С;

$n_{ф i}$ - фактична кількість днів надання послуги з централізованого опалення у розрахунковому періоді в i -му місяці.

Середня фактична температура зовнішнього повітря у розрахунковому періоді визначається на підставі офіційних даних Харківського регіонального центру з гідрометеорології.

Приклад нарахувань по квартирі з опалюваною площею 50 кв.м., у разі підключення опалення у будинку з 28 жовтня 2025 року згідно з рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 28.10.2025 № 45/1 :

$$39,38 \times 50,0 \times (((18 - 8,1) \times 4 / ((18 - (-1)) \times 31)) = 132,38 \text{ грн,}$$

де 39,38 грн/кв.м. - тариф за послугу з постачання теплової енергії, затверджений рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 №423;

50,0 кв.м.— опалювана площа квартири;

+18°С - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири;

+8,1°С - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за дні надання послуги з централізованого опалення для м. Харкова у жовтні;

4 доби - фактична кількість днів надання послуги з централізованого опалення у жовтні;

-1°С - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення;

31 доба- календарна кількість днів у жовтні.

Приклад нарахувань по квартирі з опалюваною площею 50 кв.м. у листопаді 2025 року:

$$39,38 \times 50,0 \times (((18 - 6,3) \times 30 / ((18 - (-1)) \times 30)) = 1212,49 \text{ грн,}$$

де 39,38 грн/кв.м. - тариф за послугу з постачання теплової енергії, затверджений рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 №423;

50,0 кв.м.— опалювана площа квартири;

+18°С - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири;

+6,3°С - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за дні надання послуги з централізованого опалення для м. Харкова у листопаді;

30 діб - фактична кількість діб надання послуги з централізованого опалення у листопаді;
-1°C - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення;
30 діб- календарна кількість діб у листопаді.

Приклад нарахувань по квартирі з опалюваною площею 50 кв.м. у грудні 2025 року:

$$39,38*50,0*(((18-(-0,7))*31/((18-(-1))*31)))=1937,91 \text{ грн,}$$

де 39,38 грн/кв.м. - тариф за послугу з постачання теплової енергії, затверджений рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 №423;

50,0 кв.м.— опалювана площа квартири;

+18°C - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири;

-0,7°C - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за дні надання послуги з централізованого опалення для м. Харкова у грудні;

31 доба - фактична кількість діб надання послуги з централізованого опалення у грудні;

-1°C - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення;

31 доба- календарна кількість діб у грудні.

Приклад нарахувань по квартирі з опалюваною площею 50 кв.м. у січні 2026 року:

$$39,38*50,0*(((18-(-6,9))*31/((18-(-1))*31)))=2580,43 \text{ грн,}$$

де 39,38 грн/кв.м. - тариф за послугу з постачання теплової енергії, затверджений рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 №423;

50,0 кв.м.— опалювана площа квартири;

+18°C - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири;

-6,9°C - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за дні надання послуги з централізованого опалення для м. Харкова у січні;

31 доба - фактична кількість діб надання послуги з централізованого опалення у січні;

-1°C - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення;

31 доба- календарна кількість діб у січні.

Нарахування за послугу з постачання теплової енергії мешканцям будинків, джерелом теплопостачання яких є ТЕЦ-5, у період з 15 по 31 січня 2026 року були знижені підприємством на 20 та 30%.

Наведемо приклад розрахунку суми перерахунку у разі зниження нарахувань на 20%:

$$2580,43*17/31*20\%=283,02 \text{ грн,}$$

де 2580,43 грн — сума нарахувань за послугу з постачання теплової енергії з урахуванням температурного коефіцієнту за січень 2026 року по квартирі з опалювальною площею 50 кв. м.;

17 діб — період за який знижено нарахування у січні 2026 року;

20 % - відсоток на який знижено нарахування.

Сума до сплати:

$$2580,43 - 283,02 = 2297,41 \text{ грн.}$$

Наведемо приклад розрахунку суми перерахунку у разі зниження нарахувань на 30%:

$$2580,43*17/31*30\%=424,52 \text{ грн,}$$

де 2580,43 грн — сума нарахувань за послугу з постачання теплової енергії з урахуванням температурного коефіцієнту за січень 2026 року по квартирі з опалювальною площею 50 кв. м.;

17 діб — період за який знижено нарахування у січні 2026 року;

30 % - відсоток на який знижено нарахування.

Сума до сплати:

$$2580,43 - 424,52 = 2155,91 \text{ грн.}$$

Приклад нарахувань по квартирі з опалюваною площею 50 кв.м. у лютому 2026 року:

$$39,38*50,0*(((18-(-5,3))*28/((18-(-1))*28))=2414,62 \text{ грн,}$$

де 39,38 грн/кв.м. - тариф за послугу з постачання теплової енергії, затверджений рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 №423;

50,0 кв.м.- опалювана площа квартири;

+18°C - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири;

-5,3°C - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за дні надання послуги з централізованого опалення для м. Харкова у лютому;

28 діб - фактична кількість діб надання послуги з централізованого опалення у лютому;

-1°C - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення;

28 діб- календарна кількість діб у лютому.

Приклад нарахувань по квартирі з опалюваною площею 50 кв.м. у березні 2026 року у разі відключення опалення у будинку з 31 березня 2026 року згідно з розпорядженням Харківського міського голови про закінчення опалювального сезону 2025-2026 років у місті Харкові від 30.03.2026 №6/1:

$$39,38*50,0*(((18-5,6)*30/((18-(-1))*31))=1243,58 \text{ грн,}$$

де 39,38 грн/кв.м. - тариф за послугу з постачання теплової енергії, затверджений рішенням виконавчого комітету Харківської міської ради від 20.08.2025 №423;

50,0 кв.м.- опалювана площа квартири;

+18°C - середня розрахункова температура внутрішнього повітря у приміщеннях квартири;

+5,6°C - середня фактична температура зовнішнього повітря розрахункового періоду за дні надання послуги з централізованого опалення для м. Харкова у березні;

30 діб - фактична кількість діб надання послуги з централізованого опалення у березні;

-1°C - середня температура зовнішнього повітря за опалювальний сезон, яка врахована у встановлених тарифах на послугу з централізованого опалення;

31 доба- календарна кількість діб у березні.