



**У К Р А Ї Н А**  
**ХАРКІВСЬКА ОБЛАСТЬ**  
**ХАРКІВСЬКИЙ РАЙОН**  
**СОЛОНИЦІВСЬКА СЕЛИЩНА РАДА**  
**ВИКОНАВЧИЙ КОМІТЕТ**

**Р І Ш Е Н Н Я**

26.10.2022

№ 272

Про встановлення для КП «Харківські теплові мережі» тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії і послуги з постачання гарячої води для потреб споживачів на території смт Солоницівка

Розглянувши заяву комунального підприємства «Харківські теплові мережі» від 03.10.2022 № 01-25/6798 про встановлення тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання, тарифів на послуги з постачання теплової енергії та послуги з постачання гарячої води для споживачів Солоницівської селищної територіальної громади, додані розрахунки щодо економічного обґрунтування витрат на виробництво, транспортування та постачання теплової енергії, на послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, лист комунального підприємства «Харківські теплові мережі» від 17.10.2022 № 01-07/7305 про відсутність зауважень та пропозицій від фізичних та юридичних осіб, їх об'єднань щодо розміщеної інформації про намір зміни тарифів, згідно зі ст.ст. 18, 28 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», на виконання законів України «Про житлово-комунальні послуги», «Про теплопостачання», «Про ринок природного газу», Порядку формування тарифів на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води, затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 01.06.2011 № 869 (зі змінами), ураховуючи умови мораторію на підвищення цін (тарифів) у сфері теплопостачання, введеного Законом України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії

воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», відповідно до постанови Кабінету Міністрів України від 29.04.2022 № 502 «Деякі питання регулювання діяльності у сфері комунальних послуг у зв'язку із введенням в Україні воєнного стану», керуючись ст. ст. 25, 28, 59 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», виконавчий комітет Солоницівської селищної ради

## В И Р І Ш И В:

1. Встановити на території Солоницівської селищної територіальної громади для комунального підприємства «Харківські теплові мережі» економічно обґрунтовані тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування, постачання та послуги з постачання теплової енергії і постачання гарячої води для потреб споживачів згідно з додатками 1–5 та відповідно до поданої їх структури згідно з додатками 6-9.

2. Протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» застосовувати на території Солоницівської селищної територіальної громади тарифи для категорії споживачів «населення» на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року, а саме:

2.1. на послугу з постачання теплової енергії – 1 539,50 грн/Гкал (з ПДВ);

2.2. на послугу з постачання гарячої води:

за умови підключення рушникосушильників до системи централізованого постачання гарячої води – 93,22 грн за 1 куб. м (з ПДВ);

за відсутності рушникосушильників – 86,32 грн за 1 куб. м (з ПДВ).

3. Протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» застосовувати тарифи для категорії споживачів «бюджетні установи» на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року, а саме:

3.1. Тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання:

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 3 843,16 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 3 970,59 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

### 3.2. Тарифи на послугу з постачання теплової енергії:

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 3 843,16 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 3 970,59 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

### 3.3. Тариф на послугу з постачання гарячої води:

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 186,52 грн за 1 куб. м (з ПДВ);

з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 192,18 грн за 1 куб. м (з ПДВ).

4. Протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» застосовувати тарифи для категорії споживачів «інші споживачі» на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року, а саме:

#### 4.1. Тарифи на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання:

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 5 986,49 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 6 113,92 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

#### 4.2. Тарифи на послугу з постачання теплової енергії:

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 5 986,49 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 6 113,92 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

#### 4.3. Тарифи на послугу з постачання гарячої води:

без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 279,60 грн за 1 куб. м (з ПДВ);

з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку – 240,00 грн за 1 куб. м (з ПДВ).

5. Протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано, застосовувати тарифи на транспортування теплової енергії інших власників тепловими мережами комунального підприємства «Харківські теплові мережі» на рівні тарифів, що застосовувалися станом на 24 лютого 2022 року, а саме:

5.1. Тариф на транспортування теплової енергії ПрАТ «Харківська ТЕЦ-5» для потреб інших споживачів – 2 454,67 грн за 1 Гкал (з ПДВ);

5.2. Тариф на транспортування теплової енергії КП «Харківські теплові системи» для потреб інших споживачів – 1 980,84 грн за 1 Гкал (з ПДВ).

6. Взяти до відома, що відповідно до Закону України «Про заходи, спрямовані на врегулювання заборгованості теплопостачальних та теплогенеруючих організацій та підприємств централізованого водопостачання і водовідведення» компенсація комунальному підприємству «Харківські теплові мережі» з різниці в тарифах на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання, послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води, що підлягає врегулюванню, здійснюється за рахунок видатків державного бюджету за цільовим призначенням.

7. Відділу організаційно-інформаційної роботи та документообігу Солоницівської селищної ради забезпечити оприлюднення даного рішення шляхом розміщення на офіційному сайті селищної ради.

8. Рішення набирає чинності з дня офіційного оприлюднення.

9. Встановити, що пункт 1 рішення не підлягає застосуванню на підставі Закону України «Про особливості регулювання відносин на ринку природного газу та у сфері теплопостачання під час дії воєнного стану та подальшого відновлення їх функціонування», яким встановлено мораторій на підвищення цін (тарифів) у сфері теплопостачання для всіх категорій споживачів на теплову енергію (її виробництво, транспортування та постачання) і послуги з постачання теплової енергії та постачання гарячої води протягом дії воєнного стану в Україні та шести місяців після місяця, у якому воєнний стан буде припинено або скасовано.

10. Відповідальність за виконання рішення покласти на начальника відділу з питань житлово-комунального господарства та управління комунальною власністю (В. ХАРЧЕНКО).

11. Контроль за виконанням рішення покласти на заступника селищного голови з питань ЖКГ, транспорту та благоустрою (О. ЗАВАЛІЙ).

Селищний голова

*оригінал підписано*

Андрій ЛИТВИНОВ

Додаток 1  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 року № 272

**Тарифи**  
на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання  
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових  
пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних  
теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами  
комерційного обліку  
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів смт Солоницівка

Найменування тарифів	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
Тариф на теплову енергію, грн за 1 Гкал (з ПДВ), зокрема на:	2 439,99	4 095,92	6 358,07
виробництво теплової енергії, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 199,30	2 412,90	4 021,86
транспортування теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 218,66	1 660,99	2 314,18
постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	22,03	22,03	22,03

Додаток 2  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 року № 272

Тарифи  
на теплову енергію, її виробництво, транспортування та постачання  
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів,  
без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку  
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів смт Солоницівка

Найменування тарифів	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
Тариф на теплову енергію, грн за 1 Гкал (з ПДВ), зокрема на:	2 567,33	4223,26	6 485,41
виробництво теплової енергії, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 199,30	2 412,90	4 021,86
транспортування теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	1 346,00	1 788,33	2 441,52
постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	22,03	22,03	22,03

Додаток 3  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 року № 272

Тарифи  
на послугу з постачання теплової енергії  
КП «Харківські теплові мережі»  
для споживачів смт Солоницівка

Найменування тарифів	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	2	3	4
Тариф на послугу з постачання теплової енергії без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	2 439,99	4 095,92	6 358,07
Тариф на послугу з постачання теплової енергії з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 Гкал (з ПДВ)	2 567,33	4223,26	6 485,41



Додаток 4  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 року № 272

Тарифи  
на послугу з постачання гарячої води  
КП «Харківські теплові мережі»  
для споживачів смт Солоницівка

Найменування тарифів	Групи споживачів		
	Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
Тариф на послугу з постачання гарячої води без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 м куб. (з ПДВ)	125,18	197,72	295,80
Тариф на послугу з постачання гарячої води з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку, грн за 1 м куб. (з ПДВ)	130,87	203,37	301,44

Додаток 5  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 року № 272

Тарифи  
на транспортування теплової енергії інших власників  
тепловими мережами КП «Харківські теплові мережі»

Категорія споживачів	ПрАТ «Харківська ТЕЦ-5», грн за 1 Гкал (з ПДВ)	КП «Харківські теплові системи», грн за 1 Гкал (з ПДВ)
Інші споживачі	2 591,90	2 086,32

**Структура тарифів**  
на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії)  
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного  
обліку КП «Харківські теплові мережі» для споживачів смт Солоницівка

грн/Гкал

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Тариф на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії) (з ПДВ), зокрема:	2 439,99	4 095,92	6 358,07
1.1	повна собівартість теплової енергії	1 314,38	2 325,71	3 666,51
1.2	витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	674,82	1 043,43	1 587,75
1.3	планований прибуток, усього, зокрема:	44,13	44,13	44,13
1.3.1	податок на прибуток	7,94	7,94	7,94
1.3.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	11,72	11,72	11,72
1.3.3	обігові кошти	6,96	6,96	6,96
1.3.4	інше використання прибутку	17,51	17,51	17,51
1.4	податок на додану вартість	406,66	682,65	1 059,68

Додаток 7  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської  
селищної ради  
від 26.10.2022 № 272

Структура тарифів  
на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії)  
з урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових  
пунктів, без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного  
обліку КП «Харківські теплові мережі» для споживачів смт Солоницівка

грн/Гкал

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Тариф на теплову енергію (послугу з постачання теплової енергії) (з ПДВ), зокрема:	2 567,33	4 223,26	6 485,41
1.1	повна собівартість теплової енергії	1 417,97	2 429,30	3 770,10
1.2	витрати на покриття втрат теплової енергії в теплових мережах	674,82	1 043,43	1 587,75
1.3	планований прибуток, усього, зокрема:	46,66	46,66	46,66
1.3.1	податок на прибуток	8,40	8,40	8,40
1.3.2	на розвиток виробництва (виробничі інвестиції)	11,72	11,72	11,72
1.3.3	обігові кошти	9,03	9,03	9,03
1.3.4	інше використання прибутку	17,51	17,51	17,51
1.4	податок на додану вартість	427,88	703,87	1 080,90

Додаток 8  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 № 272

Структура тарифів  
на послугу з постачання гарячої води  
без урахування витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів, без  
урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів,  
без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку  
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів смт Солоницівка

грн/м<sup>3</sup>

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Повна собівартість послуги, усього, зокрема:	102,34	162,82	244,60
1.1	собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	88,94	149,42	231,20
1.2	витрати на придбання холодної води для надання послуги з постачання гарячої води	13,40	13,40	13,40
1.3	решта витрат	0,00	0,00	0,00
2	Планований прибуток	1,98	1,95	1,90
3	Тариф на послугу без ПДВ	104,32	164,77	246,50
4	Податок на додану вартість	20,86	32,95	49,30
5	Тариф на послугу з ПДВ	125,18	197,72	295,8

Додаток 9  
до рішення виконавчого комітету  
Солоницівської селищної ради  
від 26.10.2022 № 272

Структура тарифів  
на послугу з постачання гарячої води  
з урахуванням витрат на утримання та ремонт центральних теплових пунктів,  
без урахування витрат на утримання та ремонт індивідуальних теплових пунктів,  
без урахування витрат на оснащення будівель вузлами комерційного обліку  
КП «Харківські теплові мережі» для споживачів смт Солоницівка

грн/м<sup>3</sup>

№ з/п	Статті витрат	Групи споживачів		
		Населення	Бюджетні установи	Інші споживачі
1	Повна собівартість послуги, усього, зокрема:	106,97	167,41	249,10
1.1	собівартість власної теплової енергії, врахована у встановлених тарифах на теплову енергію	93,57	154,01	235,70
1.2	витрати на придбання холодної води для надання послуги з постачання гарячої води	13,40	13,40	13,40
1.3	решта витрат	0,00	0,00	0,00
2	Планований прибуток	2,09	2,07	2,1
3	Тариф на послугу без ПДВ	109,06	169,48	251,20
4	Податок на додану вартість	21,81	33,89	50,24
5	Тариф на послугу з ПДВ	130,87	203,37	301,44